



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
1 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
1238

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέου δάσους 138 στρεμμ. στη θέση Μπουρνιάς περιφέρειας κοινότητας Τιθορέας Ν. Φθιώτιδας. .... 1

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Αυλέμονας, της νήσου Κυθήρων. .... 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Βαλτετσίου-Αιόλου, Φ.Π. 13. .... 3

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Σελεύκου. .... 4

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Ροδόπης και 13ης Σεπτεμβρίου (Παλ. Καβάλας). .... 5

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2929 (1)  
Κήρυξη αναδασωτέου δάσους 138 στρεμμ. στη θέση Μπουρνιάς περιφέρειας κοινότητας Τιθορέας Ν. Φθιώτιδας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως,

όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την 7438/29.10.92 πρόταση του δασαρχείου Λαμίας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την 22961/85 απόφαση του Νομάρχη Φθ/δας «περί παραχωρήσεως αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη υλοτομία και εκχέρσωση την 28.7.92 και θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη δημιουργία του χαρακτήρος του δάσους, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτού για άλλο σκοπό το δημόσιο δάσος εμβαδού εκατόν τριάντα οκτώ στρέμμ. που βρίσκεται στη θέση Μπουρνιάς περιφέρειας κοινότητας Τιθορέας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕ.....ΧΨΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση - Γυμναστήριο - καλλιεργούμενη έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Εθνικός δρόμος.

Νότια: Αγροτικός δρόμος, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 3 Νοεμβρίου 1992

Με εντολή Νομάρχη

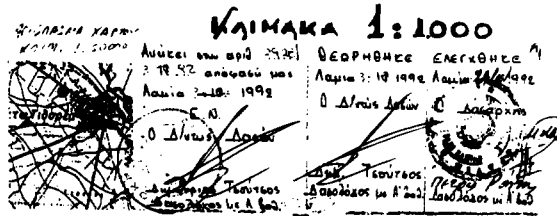
Ο Διευθυντής

ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ

# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

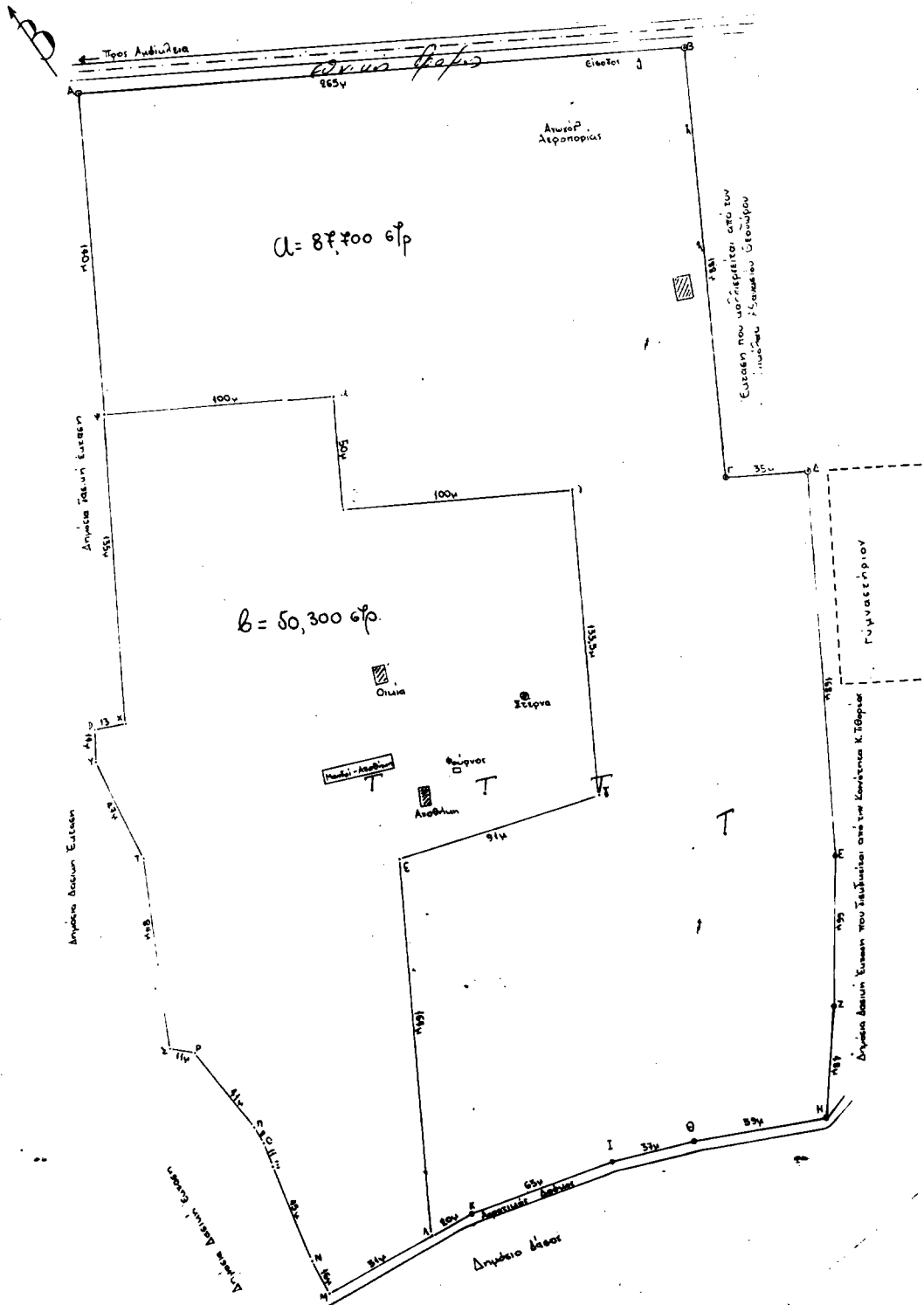
Σημόσιον Ψάδους για την Κυρία του ως αναφέρεται

- Συνολική έκταση 138,00 στρ. Όσον Μπουρλίση (Προϊόντων Κατω. Τυφλοσίου)
- α) Ης στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Σ, Δ, Γ, Β, Α, Ψ, Α = 87,700 έκταση που κινείται το με  
 αριθμό 4/π Π.Δ.Α. μετακινείται με την 15/14 απόφαση του Νομαρχιακού Τριμελούς Δικαστηρίου.
- β) Ης στοιχεία Ψ, Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α, Η, Ψ, Ε, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Ψ = 50,300 έκταση που έχει περιγραφεί με  
 παρόνομα. Η παραπάνω έκταση των 138,00 στρ. είναι ΔΗΜΟΣΙΟ ΔΑΣΟΣ, ανήκει κατ'εξ  
 κοινήτητα στο Ελληνικό Δημόσιο και μέρος αυτού διασπάρατα Εξαχρωσέθηκε.  
 Γυμνίσθηκε με υποροφόρα δένδρα και περιγράφηκε.



Σημεία 15-16-14-92

Συντάκτης



## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1133075

(2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Αυλέμονας, της νήσου Κυθήρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του αρθ. 13 του Ν.1078/1980 και β) του αρθ. 23 του Ν. 1337/1983.

2) Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθ. 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3) Την από 15 Νοεμβρίου 1991 έκθεση Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση Αυλέμονας της νήσου Κυθήρων και το από Απρίλιο 1989 τοπογραφικό διάγραμμα σε 4 πινακίδες με κλίμακα 1:1000 της πολεοδομικής μελέτης Αυλέμονα Κυθήρων, που θεωρήθηκε την 11.11.91 από την Δ/ση Πολεοδομίας Πειραιά και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4) Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/258/92/15.4.92 έγγραφό του.

5) Τις διατάξεις του άρθ. 1 της παρ. 1 του Ν.3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το αρθ. 1 παρ. 1 του Ν.3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών» του Β.Δ. 704/1970 και του αρθ. 1 παρ. 5 παρ. Π.Δ. 71/25.2.1984 σχετικά με την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6) Τις διατάξεις του αρθ. 31 του Ν. 1599/86 με τις οποίες μετατρέπεται σε Νομαρχία το Διαμέρισμα Πειραιά-Νομαρχίας Αττικής και τις διατάξεις του αρθ. 9 του Π.Δ. 551/1988 (ΦΕΚ 259/1988 τ.Α') «περί Οργανισμού Νομαρχιών (Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών)», αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 15 Νοεμβρίου 1991 έκθεση Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας, καθώς και το από Απρίλιο του 1989 τοπογραφικό διάγραμμα σε τέσσερις πινακίδες της πολεοδομικής μελέτης Αυλέμονα Κυθήρων που την συνοδεύει, με κλίμακα 1:1.000 που θεωρήθηκε την 11.11.91 από την Διεύθυνση Πολεοδομίας Πειραιά, επί του οποίου η παραπάνω Επιτροπή με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στην θέση Αυλέμονα της νήσου Κυθήρων, με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση, μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιά, 23 Σεπτεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

## ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ  
Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και  
Οικονομικών 0208/181/26.4.82

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στον Αυλέμονα νήσου Κυθήρων Νομαρχίας Πειραιά.

Στον Αυλέμονα σήμερα 15 Νοεμβρίου 1991, ημέρα Παρασκευή οι πιο κάτω υπογράφοντες:

α) Όλγα Τεσσέρη-Σγαρδέλη, με βαθμό Α', ως αναπληρωτής του Διευθυντή της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, που απουσίαζε λόγω κωλύματος, ως Πρόεδρος.

β) Νούσιος Νικόλαος, Τοπογράφος Μηχανικός με Α' βαθμό, Προϊστάμενος του Τεχνικού Τμήματος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως Μέλος.

γ) Δεληγιαννόπουλος Διονύσιος, Σημαιοφόρος Α.Σ. Λιμενοσταθμάρχης Α.Σ. Καφαλίου, ως Μέλος, που αποτελούμε την πιο πάνω Επιτροπή καθορισμού των ορίων Αιγιαλού, δυνάμει της 0208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/82 τ.Β'), κοινής Υπουργικής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, καθώς και της 957451/2.3.90 απόφασης του Νομάρχη Πειραιά «περί συστάσεως Επιτροπής καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού», συγκληθείσα κατόπιν της με αριθμό 1032985/8.11.91 πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής, μεταβήκαμε σήμερα στις 15 Νοεμβρίου 1991, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13.00 μ.μ. στην Αυλέμονα Κυθήρων και αφού λάβαμε υπόψη μας:

1) Το τοπογραφικό διάγραμμα σε τέσσερις πινακίδες και σε κλίμακα 1:1.000 της Πολεοδομικής Μελέτης Αυλέμονος νήσου Κυθήρων που συντάχθηκε τον Απρίλιο 1989 και μας προσκόμισε η Διεύθυνση Πολεοδομίας Πειραιά σε φωτοαντίγραφο εκ του πρωτοτύπου που τηρεί, θεωρημένα από τον Τμηματάρχη Βασ. Κ. Σερεμέτη, με ημερομηνία 11.11.1991.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940, όπως τροποποιήθηκε σήμερα καθώς και τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

3) Την μετά από επιτόπιο μετάβαση, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του πιο πάνω διαγράμματος την οριογραμμή Αιγιαλού, με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία 1,2,3,4,.....,50,51,52,53 της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες από το Κρατικό Δίκτυο της Γ.Υ.Σ.

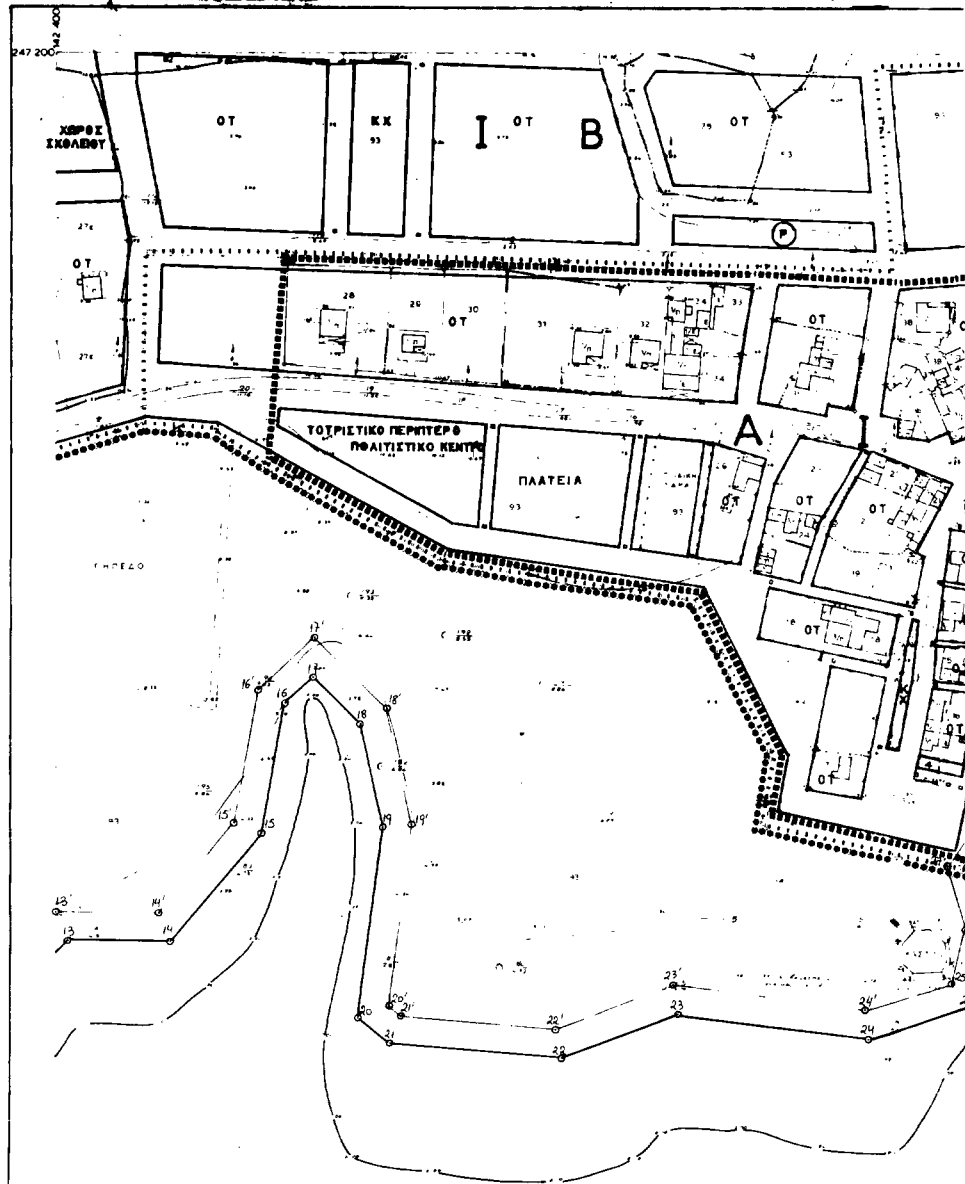
2) Καθορίζει την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία 1',2',3',.....,51',52',53' παράλληλα προς την οριογραμμή του αιγιαλού και σε απόσταση 10,00 μέτρων από αυτήν επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940.

Η Πρόεδρος  
ΟΛΓΑ ΤΕΣΣΕΡΗ-ΣΓΑΡΔΕΛΗ

Τα Μέλη  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΟΥΣΙΟΣ  
Δ. ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΣΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	X	Ψ	α/α	X	Ψ
13	142 403,90	246 891,30	28	142 734,40	246 935,30
14	142 439,60	246 891,10	29	142 729,10	246 962,00
15	142 471,70	246 929,50	30	142 735,10	246 976,70
16	142 479,80	246 974,80	31	142 738,20	247 019,80
17	142 489,70	246 983,90	32	142 731,80	247 033,20
18	142 506,20	246 967,70	33	142 738,20	247 049,50
19	142 514,50	246 931,80	34	142 754,90	247 078,00
20	142 503,90	246 864,80	35	142 766,10	247 075,00
21	142 517,00	246 853,90	36	142 778,70	247 083,80
22	142 577,00	246 850,80	37	142 781,20	247 073,00
23	142 613,70	246 866,00	38	142 775,20	247 061,50
24	142 684,10	246 857,80	39	142 772,70	247 050,75
25	142 722,10	246 869,00	40	142 782,30	247 020,70
26	142 727,50	246 897,10	41	142 809,00	246 994,50
27	142 722,20	246 916,50	42	142 832,70	247 015,00

ΥΠΟ

Βιογραφία

Η γραμμή της  
της γραμμής του  
Το παρόν δ.  
έκδοση επιτροπής  
δυναμεί της ΟΔ  
απόφασης των :

Ο Πρόεδρος

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ

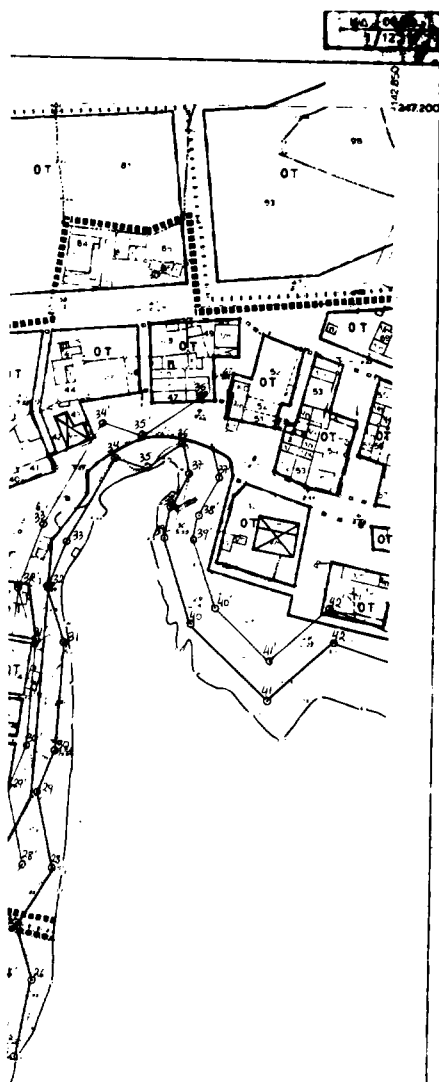
ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM

Εγκρίσει Ημερομηνία 10/06/00

Κεντρικός μηχανισμός Α-06 00-ΑΔΑ

Ο περιμετρικός τετραγωνισμός της διαμεριστικής  
και της πρόκλησης ΜΑΤΤ του τετραγ. 00-00  
με φ = 36° 15' και λ = 30° 45' 00"

ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΣ



# Υ.Χ.Ο.Π

**Ε.Π.Α**  
**82-84**

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς  
City Planning Unit/Neighborhood Boundary
- Οριο Κεντρικής Περιοχής  
Central Area Boundary
- Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής  
Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)  
Street Line (green)
- Οριοδομική Γραμμή (κόκκινη)  
Building Line (red)
- Στάδια  
Air-raid
- Απώλειες Χώρου (for common use)  
Private Open Space (for common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οριοδομική Γραμμή  
Abolished Street or Building Line
- Αιχμηρή Κατοικία  
Residential
- Γενική Κατοικία  
Mixed Residential
- Αιχμηρή Εμπόριο, Εξυπηρέτηση, Ανοικτή  
Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός  
Tourism
- Βιοτεχνική Περιοχή  
Outer Area Light Manufacturing
- Χονδρεμπόριο Περιοχή  
Outer Area Wholesale
- Βιομηχανία  
Industry
- Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος  
Public Open Space
- Οριο Περιοχής Ανάκλησης  
Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- Οριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου  
Boundary of Archaeological Site Proposed to Be Listed
- Οριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή διατηρητέου συνοικισμού  
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Οριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ισχυρότερου Φυσικού Καλλους  
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty
- Βαθμός Προστασίας  
Degree of Protection
- Απολύτη Προστασία  
Absolute Protection
- Μερική Προστασία  
Partial Protection
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείου  
Monument Proposed to Be Listed
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέου Αρχιτεκτονικού ή Φυσικού Στοιχείου  
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακού ή Διατηρητέου Κτιρίου  
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
- Βαθμός Προστασίας  
Degree of Protection
- Απολύτη Προστασία  
Absolute Protection
- Προστασία Καλλιτεχνίας  
Artistic Protection
- Προστασία Οφθαλμών  
Protection of Buildings (Artistic or Architectural)
- Κήρυξη Συνοικισμού  
Designation of District
- Οριο Συνοικισμού στην Διοίκηση (I & II)  
District - Urban Area (District Boundary)
- Τομείς Συνοικισμών Διοίκησης  
District - Urban Area (District Boundary)
- Οριο Συνοικισμού στην Διοίκηση  
District - Urban Area (District Boundary)
- Οριο Τομής Εθνικών Περιορισμών Διοίκησης  
Special Building Regulations District Boundary
- Τομείς Διοίκησης Οργανωμένων Διοικήσεων  
Other Building Regulations Districts

## ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

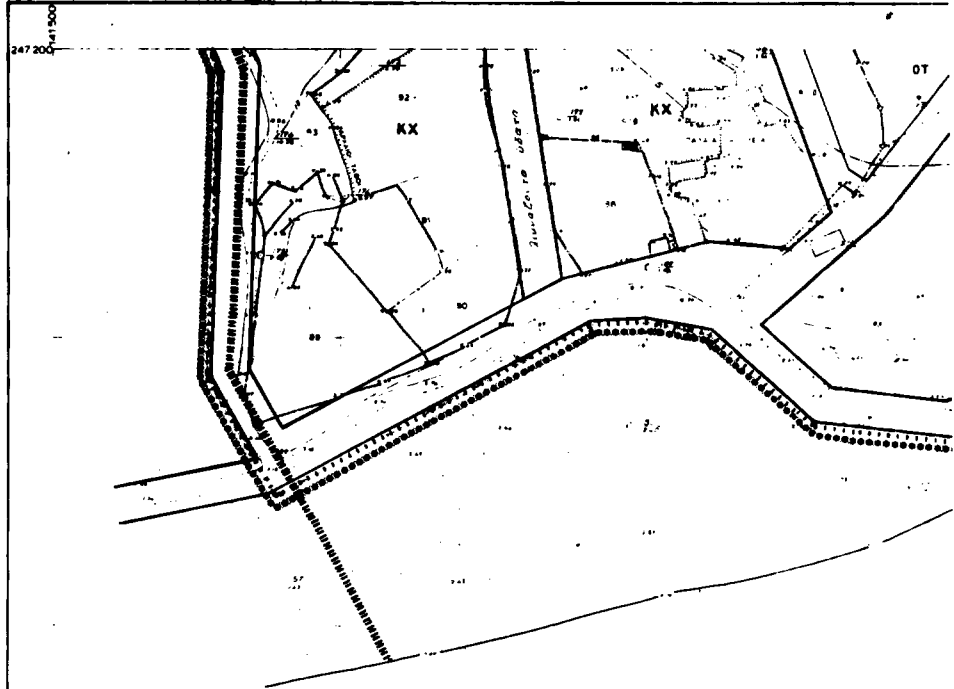
ΤΟΜΕΑΣ ΟΡ.ΔΟΜ.	ΤΟΜΕΑΣ Σ.Δ.	Σ.Δ.	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ
			ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ		
A	I	0.8 (1.2)	3.00 (140)	12 (8)	60%	8.00 +0.25%α.ο.
B	I	0.8	600 (280) (500)	20 (11) (15)	60%	8.00 +0.25%α.ο.

## ΜΗΝΙΑΙΑ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

1. αριθμός 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939,

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

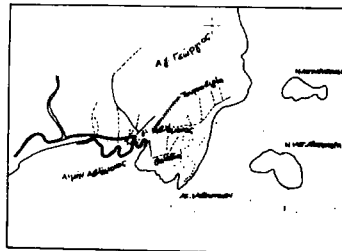
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ  
ΥΠΟΥΧΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΛΑΔΩΝ

α/α	x	ψ
1	141.847,30	247.077,80

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ 1:50.000



Σημ. Με παχύτερη γραμμή σημειώνεται παραλλήλως  
επίθεση που αποτυπώθηκε.

Υ.Π.Ο.

Οριογραμμή

»

Η γραμμή π.  
σημειώνεται  
Γα παρόν δ.  
έκθεση Ε.Π.Π.  
δυναμεί της Δ.Σ.  
απόφασης των

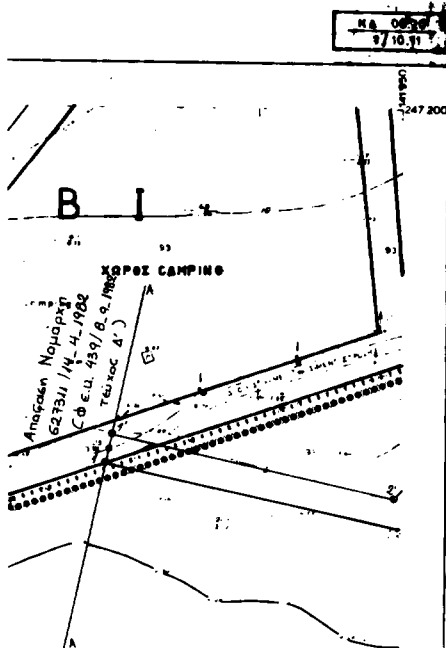
Ο Πρόεδρος

Σημ.  
ΜΕΤΑ ΤΕΛΕΤΗ - 17  
000 17

Ελληνικό DATUM

Εγκύριση Μετασχηματισμού προβολής 3<sup>ο</sup>  
Κέντρου μετασχηματισμού Δ=0° απ' Αθήνα  
Ο μετασχηματισμός τετραγωνισμού του διαγράμματος  
απαιτείται της προβολής ΜΑΤΤ του παντός φύλλου  
με φθ 20° 35' και Δ=0° 45' απ' Αθήνα

Κλίμακα 1:1000



Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α  
82-84Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γενικής  
City Planning Unit Neighborhood BoundaryΌριο Κεντρικής Περιοχής  
Central Area BoundaryΌριο Πυκνοδομημένης Περιοχής  
Densely Built-up Area BoundaryΡυμοτομική Γραμμή (πράσινη)  
Street Line (green)Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)  
Building Line (red)Στάθ  
ArcadeΑνέκδοτος Κόσμος (σε κοινή χρήση)  
Private Open Space (in common use)Καταργημένη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή  
Abolished Street or Building LineΑστική, Κατοικία  
ResidentialΓενική, Κατοικία  
Mixed ResidentialΛιανικό Εμπόριο, Εξυπηρέτηση, Αναψυχή  
Retail Trade Services, RecreationΤουρισμός  
TourismΒιοτεχνία Παρέμβασης  
Outer-area Light ManufacturingΧονδρεμπόριο Περιφέρειας  
Outer-area WholesaleΒιομηχανία  
IndustryΕλεύθερος Χώρος Κατασκευής  
Public Open SpaceΌριο Περιοχής Αναμόρφωσης  
Boundary of Area Proposed to Be ReformedΌριο Προτεινόμενου για Κληρή Αρχαιολογικού Χώρου  
Boundary of Archaeological site proposed to be listedΌριο προτεινόμενου για κληρή παραδοσιακού ή διατηρητέου Στοιχείου  
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to be ListedΌριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαίτερου Φυσικού Καλλους  
Boundary of Place Proposed for its Special Natural BeautyΒαθμός Προστασίας  
Degree of ProtectionΑπόλυτη Προστασία  
Absolute ProtectionΜερική Προστασία  
Partial ProtectionΠροτεινόμενο για Κληρή Μνημείο  
Monument Proposed to be ListedΠροτεινόμενο για Κληρή Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο  
Element Proposed to be Listed for its Architectural or Natural ValueΠροτεινόμενο για Κληρή Παραδοσιακή ή Διατηρητέο Κτίριο  
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to be ListedΒαθμός Προστασίας  
Degree of ProtectionΑπόλυτη Προστασία  
Absolute ProtectionΠροστασία Κληρούς  
Special ProtectionΠροστασία Οφείλει  
Preservation Proposed to be ListedΚληρούς Στοιχείο  
Archaeological BuildingΌριο Τυπικού Έκτασης Δομικής (Ε.Δ.)  
Maximum Allowed Plot Area - District BoundaryΤυπική Έκταση στην Δομική  
Fixed Plot Area DistrictΌριο Τυπικού Ακινήτων - Ορίων Δομικής  
Building Regulation - District BoundaryΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations DistrictΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations DistrictΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations DistrictΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations DistrictΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations DistrictΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations DistrictΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations DistrictΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations DistrictΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations DistrictΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations DistrictΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations DistrictΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations DistrictΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations DistrictΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations DistrictΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations DistrictΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations DistrictΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations DistrictΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations DistrictΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations DistrictΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations DistrictΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations DistrictΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations DistrictΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations DistrictΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations DistrictΌριο Τυπικού Έκτασης Προστατευόμενου Δομικού  
Special Building Regulations District BoundaryΤυπική Έκταση - Ορίων Δομικής  
Other Building Regulations District

## ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ ΟΡΑΔΩΣ	ΤΟΜΕΑΣ Σ.Δ.	Σ.Δ.	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΤΥΠΟΣ
			ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΓΟ		
A	I	0.8 (1.2)	300 (140)	12 (8)	60%	800 +στηθαίο
B	I	0.8	600 (280) (500)	20 (11) (15)	60%	800 +στηθαίο

## ΜΗΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

από α/α 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

— παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

η παρ. 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53.

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΒΕΒΡΕΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ Ε.Κ. 1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΓΕΙΑ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
36° 15'	30/01/11	Ε. ΜΕΤΟΠΟΙΟΥΝΤΟΥ ΣΕΛΑ
0° 45'	ΕΠΙΓΕΙΑ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ

Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ

Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ

Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ

Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ

Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ

Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ

Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ

Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ

Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ

Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ

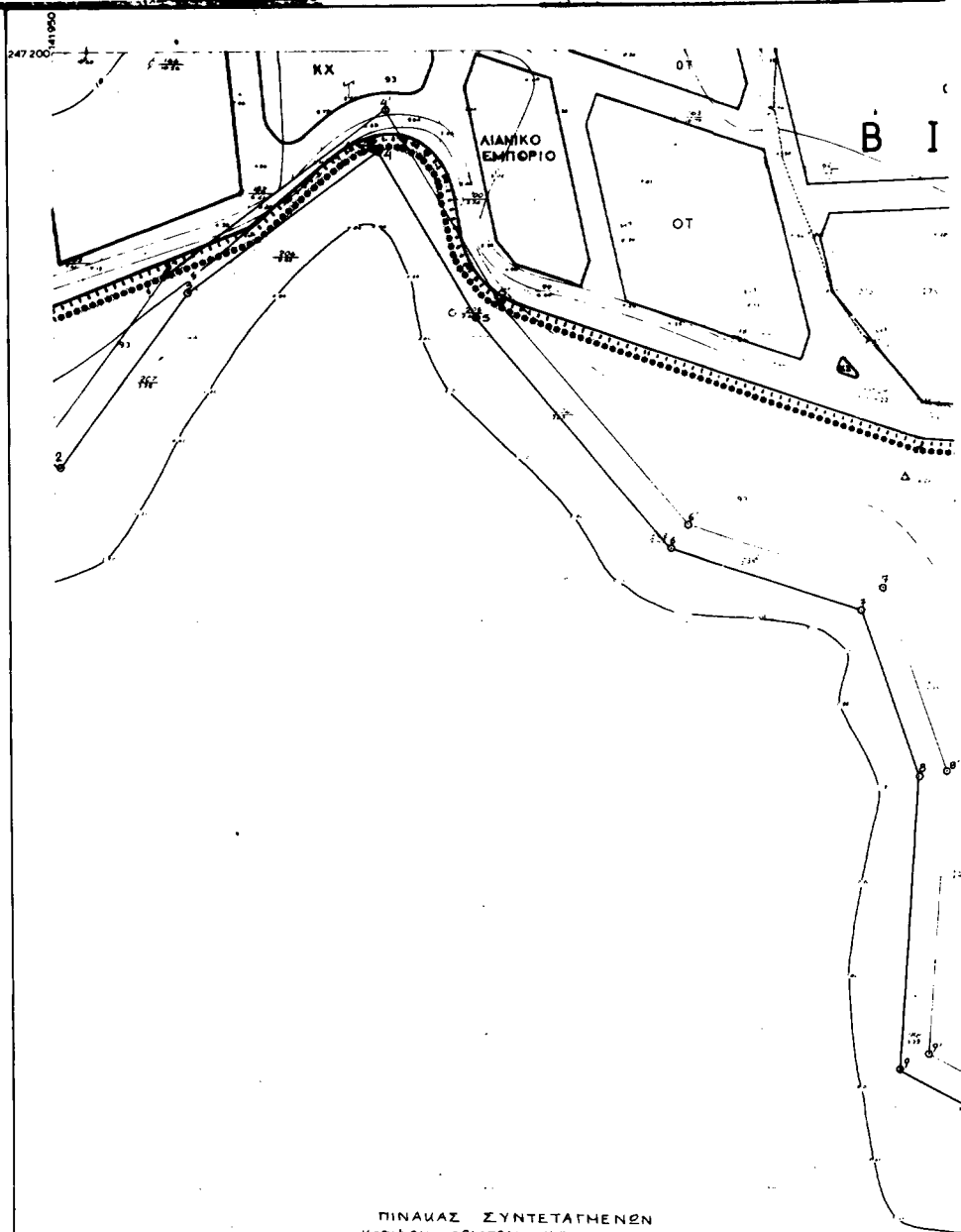
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ

Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ

Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ

Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ	Α. ΤΑΒΛΑΡΙΣΜΟΣ

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ  
ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	X	Ψ
2	141.952,00	247.054,20
3	141.997,00	247.115,70
4	142.063,30	247.165,20
5	142.098,00	247.106,30
6	142.166,20	247.025,00
7	142.233,70	247.002,70
8	142.258,80	246.944,00
9	142.246,30	246.842,20
10	142.301,00	246.813,20
11	142.338,30	246.840,20
12	142.367,40	246.854,50

ΥΠΟΜ

Διογράμμιση

— — —

Η γραμμή της παρ  
 τη γραμμή του πλ.  
 Το παρθε διαγράμ  
 έκδοση επιτροπής  
 διαφέρει της ομοιότητας  
 απόφασης των ΥΠΟ

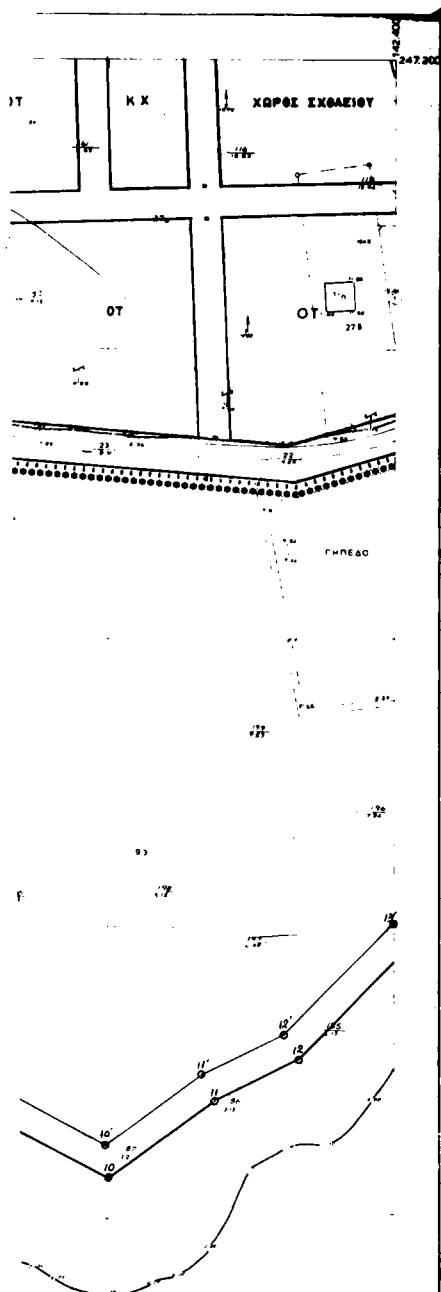
Η

Ο Πρωτότυπος

— — —

— — —





## ΜΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

αριθμοί 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53  
 παρατηρείται 1, 2, 3, 4, ..., 51, 52, 53

από τα οποία παραδίδεται τρία  
 από τα οποία υπογράφει 10 μμ.  
 ημερ. συνόδου την από 15-11-1981  
 καθορισμού των όρων του αδιατάκτου  
 1-26-4-1982 κοινής Υπουργικής  
 πράξης Προεδρίας ή Συγκυβερνητικής

ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Το Μέλη

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΝΣΙΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α  
8284Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς  
City Planning Unit-Neighborhood BoundaryΟριο Κατάρτισης Περιοχής  
Central Area BoundaryΟριο Πυκνοδομημένης Περιοχής  
Densely Built-up Area BoundaryΡυμοτομική Γραμμή (πράσινη)  
Street Line (green)Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)  
Building Line (red)Στοά  
ArcadeΑδιάλυτος Χώρος (σε κοινή χρήση)  
Private Open Space (in common use)Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή  
Abolished Street or Building LineΑστική Κατοικία  
ResidentialΓενική Κατοικία  
Mixed ResidentialΛιανικό Εμπόριο, Εξυπηρέτησεις, Αναψυχή  
Retail Trade, Services, RecreationΤουρισμός  
TourismΒιοτεχνία Περιφέρειας  
Outer-area Light ManufacturingΧονδρεμπόριο Περιφέρειας  
Outer-area WholesaleΒιομηχανία  
IndustryΕλεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος  
Public Open SpaceΟριο Περιοχής Ανάπλασης  
Boundary of Area Proposed to Be ReformedΟριο Προτεινόμενου για Κλήρη Αρχαιολογικού Χώρου  
Boundary of Archaeological site proposed to be listedΟριο προτεινόμενου για κλήρη παραδοσιακού ή διατηρητέου Συνοχού  
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be ListedΟριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαίτερου Φυσικού Καλλούς  
Boundary of Place Proposed for its Special Natural BeautyΒαθμός Προστασίας  
Degree of ProtectionΑπόλυτη Προστασία  
Absolute ProtectionΜερική Προστασία  
Partial ProtectionΠροτεινόμενο για Κλήρη Μνημείο  
Monument Proposed to Be ListedΠροτεινόμενο για Κλήρη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο  
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural ValueΠροτεινόμενο για Κλήρη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο  
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be ListedΒαθμός Προστασίας  
Degree of ProtectionΑπόλυτη Προστασία  
Absolute ProtectionΜερική Προστασία  
Partial ProtectionΠροστασία Όψεων  
Facades of buildings proposed to be protectedΚτίρια Συνόχης  
Buildings of the districtΟριο Τομέων Συντελεστών Δόμησης (Σ.Δ.)  
Maximum Floor Area Ratio District BoundaryΤομείς Συντελεστών Δόμησης  
Floor Area Ratio DistrictsΟριο Τομέων Λοιπών Όρων Δόμησης  
Building Regulations District BoundaryΤομείς Λοιπών Όρων Δόμησης  
Other Building Regulations Districts

## ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ ΟΡΔΟΜ.	ΤΟΜΕΑΣ Σ.Δ.	Σ.Δ.	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ
			ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ		
A	I	0.8 (1.2)	300 (140)	12 (8)	60%	8.00 +στηθαίο
B	I	0.8	600 (280) (500)	20 (11) (15)	60%	8.00 +στηθαίο

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ  
ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΟΧ 1 Ψ - 36°15' Α - 0°45'	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ ΕΠΙΓΕΙΑ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Ε. ΜΠΟΥΡΟΥΚΟΥ-ΣΙΟΛΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ Α. ΤΑΒΑΡΩΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ Α. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΟΜΟΤΟΣ Η. ΚΟΥΡΑΝΟΣ ΜΗΧ. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ ΚΔ 06.20 1/11.11		ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗΣ

## Γ' ΦΑΣΗ

ΚΑΡΤΗΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝ.-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ

Π-21.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ

1:1000

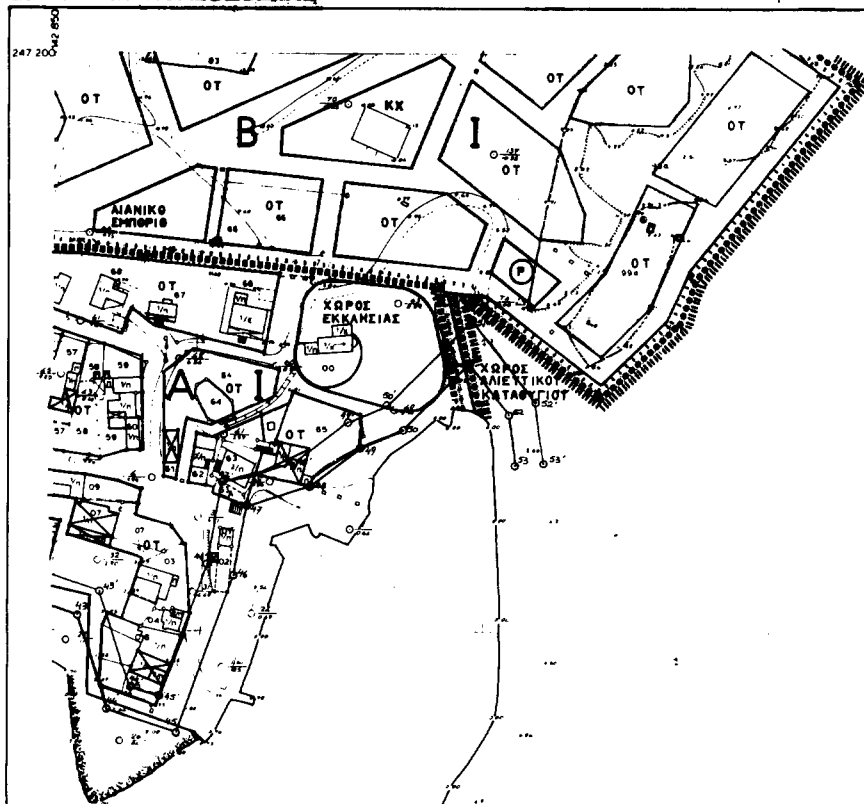
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1989

ΑΥΛΕΜΟΝΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΥΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ  
ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΤΙΛΑΔΟΥ

q/a	X	Ψ
43	142 858,80	247 005,70
44	142 869,00	246 972,70
45	142 893,40	246 964,60
46	142 913,30	247 019,80
47	142 917,80	247 043,80
48	142 939,50	247 050,10
49	142 957,80	247 064,20
50	142 972,20	247 070,30
51	142 995,80	247 073,00
52	143 009,60	247 073,70
53	143 012,00	247 058,20

ΥΠΟΧ

Η γραμμή  
γραμμή του

Το παρόν  
έκθεσι έπεροπ  
δυναμει της ος  
φορας των

Ο Πρόεδρος

ΟΜΕΛΕΤΕΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**Е. П. А**  
**82-84**

Γ. ΦΑΣΗ		ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝ.-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	
ΧΑΡΤΗΣ			
Π-21.		ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	
ΚΑΙΜΑΚΑ 7:1000		ΑΥΛΕΜΟΝΑΣ	
ΑΡΧΑΙΟΣ 1989		ΝΟΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ	

000001	32	ATTORNEY
AMBER - 000001	002	MURDER (Attorney)
000002	003	Attorney General's Office
000003	004	Attorney General's Office
000004	005	Attorney General's Office
000005	006	Attorney General's Office
000006	007	Attorney General's Office
000007	008	Attorney General's Office
000008	009	Attorney General's Office
000009	010	Attorney General's Office
000010	011	Attorney General's Office
000011	012	Attorney General's Office
000012	013	Attorney General's Office
000013	014	Attorney General's Office
000014	015	Attorney General's Office
000015	016	Attorney General's Office
000016	017	Attorney General's Office
000017	018	Attorney General's Office
000018	019	Attorney General's Office
000019	020	Attorney General's Office
000020	021	Attorney General's Office
000021	022	Attorney General's Office
000022	023	Attorney General's Office
000023	024	Attorney General's Office
000024	025	Attorney General's Office
000025	026	Attorney General's Office
000026	027	Attorney General's Office
000027	028	Attorney General's Office
000028	029	Attorney General's Office
000029	030	Attorney General's Office
000030	031	Attorney General's Office
000031	032	Attorney General's Office
000032	033	Attorney General's Office
000033	034	Attorney General's Office
000034	035	Attorney General's Office
000035	036	Attorney General's Office
000036	037	Attorney General's Office
000037	038	Attorney General's Office
000038	039	Attorney General's Office
000039	040	Attorney General's Office
000040	041	Attorney General's Office
000041	042	Attorney General's Office
000042	043	Attorney General's Office
000043	044	Attorney General's Office
000044	045	Attorney General's Office
000045	046	Attorney General's Office
000046	047	Attorney General's Office
000047	048	Attorney General's Office
000048	049	Attorney General's Office
000049	050	Attorney General's Office
000050	051	Attorney General's Office
000051	052	Attorney General's Office
000052	053	Attorney General's Office
000053	054	Attorney General's Office
000054	055	Attorney General's Office
000055	056	Attorney General's Office
000056	057	Attorney General's Office
000057	058	Attorney General's Office
000058	059	Attorney General's Office
000059	060	Attorney General's Office
000060	061	Attorney General's Office
000061	062	Attorney General's Office
000062	063	Attorney General's Office
000063	064	Attorney General's Office
000064	065	Attorney General's Office
000065	066	Attorney General's Office
000066	067	Attorney General's Office
000067	068	Attorney General's Office
000068	069	Attorney General's Office
000069	070	Attorney General's Office
000070	071	Attorney General's Office
000071	072	Attorney General's Office
000072	073	Attorney General's Office
000073	074	Attorney General's Office
000074	075	Attorney General's Office
000075	076	Attorney General's Office
000076	077	Attorney General's Office
000077	078	Attorney General's Office
000078	079	Attorney General's Office
000079	080	Attorney General's Office
000080	081	Attorney General's Office
000081	082	Attorney General's Office
000082	083	Attorney General's Office
000083	084	Attorney General's Office
000084	085	Attorney General's Office
000085	086	Attorney General's Office
000086	087	Attorney General's Office
000087	088	Attorney General's Office
000088	089	Attorney General's Office
000089	090	Attorney General's Office
000090	091	Attorney General's Office
000091	092	Attorney General's Office
000092	093	Attorney General's Office
000093	094	Attorney General's Office
000094	095	Attorney General's Office
000095	096	Attorney General's Office
000096	097	Attorney General's Office
000097	098	Attorney General's Office
000098	099	Attorney General's Office
000099	100	Attorney General's Office

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12.817/οικ.

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Βαλτετσίου-Αιόλου, Φ.Π. 13.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροπ/κε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.
4. Την 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163Δ'/17.3.89) απόφαση Νομάρχη

Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 136/1991 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Καβάλας.

6. Την υπ' αριθμ. 9/157/6.4.92 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Βαλτετσίου - Αιόλου όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον πρ/νο ΤΠ & ΠΕ Ν. Καβάλας.

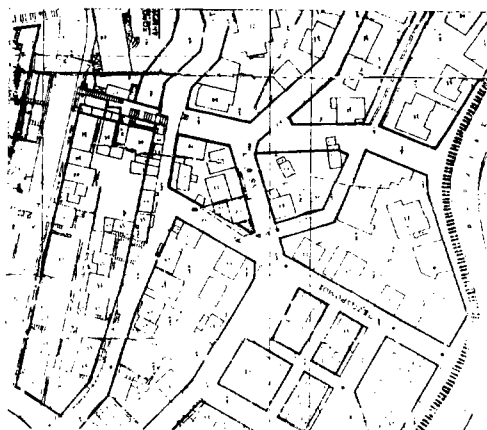
2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 30 Οκτωβρίου 1992

Ο Νομάρχης


ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ

Τοπογραφικό διαγράμμα  
Οικοπέδου : ΑΒΓΔΑ  
Ιδιοκτησίας : Β. Λαζαρίδη  
20980 Σίνι Καβάλα κλίμακα 1:200



Ανάλυσις Υπολογισμός Εμβαδού	
Εμβαδόν οικοπέδου = 145.870 m <sup>2</sup>	
Εμβαδόν οικοπέδου = 11932 m <sup>2</sup>	
Εμβαδόν οικοπέδου = 3172 m <sup>2</sup>	
Εμβαδόν οικοπέδου = 1278 m <sup>2</sup>	
Εμβαδόν οικοπέδου = 4450 m <sup>2</sup>	
Εμβαδόν οικοπέδου = 16442 m <sup>2</sup>	



ΠΛΑΝΟ: ΚΑΒΑΛΑ	Φ. 13
ΕΡΓΟ: Προστασία πυροπροστασίας.	
ΘΕΣΗ: ΒΑΛΤΟΛΕΟΥ - ΑΙΩΝΙΟΥ	
ΚΑΜΑΚΕΙ: 1:200 1:1000	
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	
και συνοδεύεται την με αριθμό 1288/10.10.1992	
Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας	
Καβάλα 10.10.1992	
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΠ Γ.Π.	
	
Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' Β	

0109.

0105

0105

0105

20900: 0609.

Αριθ. 13091/οικ.

(4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Σελεύκου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροπ/κε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163Δ'/17.3.89) απόφαση Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 345/1992 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Καβάλας.

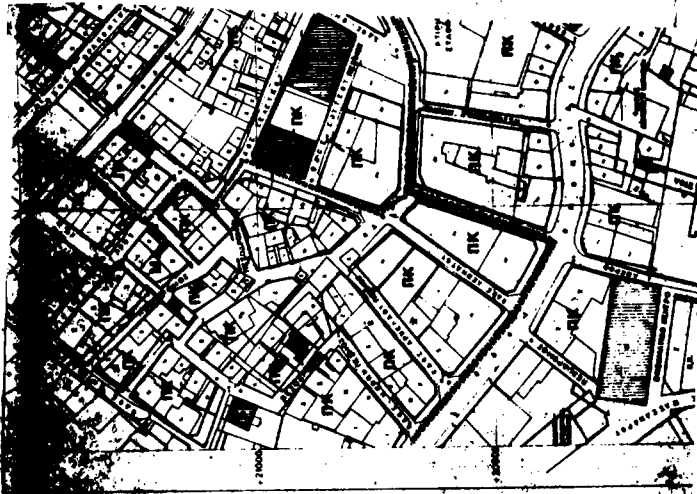
6. Την υπ' αριθμ. 14/426/22.10.92, γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Σελεύκου όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον πρ/νο ΤΠ & ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 4 Νοεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ



# ΛΗΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

ΔΟΧΛΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ (ΑΒΤ-ΔΕΑ)

Α = +86.44 +86.83  
Β = +81.10 +83.18  
Γ = +85.43 +86.56  
Δ = +86.06 +106.06  
Ε = +76.85 +100.25

ΕΥΡΩΔΕΣ = 209.01 Τ.Μ.  
ΟΜΟΤΕΣΣΟ ΛΑΒΕΛΑ

Α = +67.08 +89.60  
Β = +60.51 +85.53  
Γ = +60.07 +81.98  
Δ = +66.87 +108.38  
Ε = +75.85 +100.25

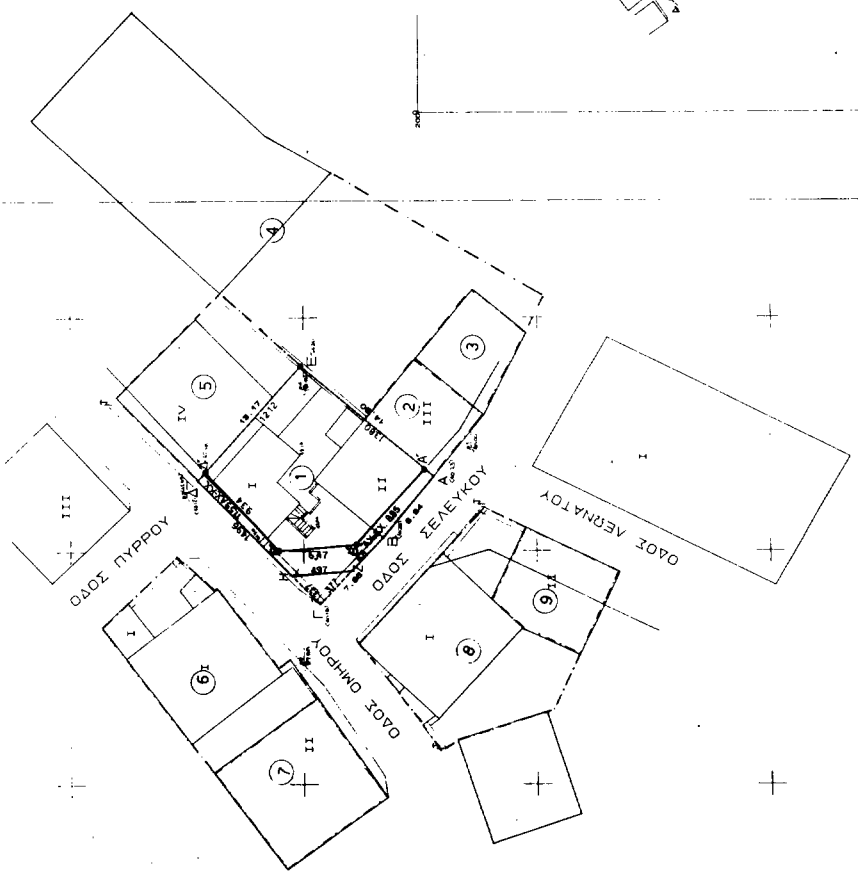
ΕΥΡΩΔΕΣ = 167.96 Τ.Μ.

ΕΥΡΩΔΕΣ = 635.14 Τ.Μ.  
ΔΑ.Σ.Κ. 34.70 Τ.Μ.


# ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α Ονοματεπώνυμο ΔΙΕΥΣΤΗΣ

- 1 ΝΙΚΟΛΑΪΣ ΛΟΥΚΑΣ
- 2 ΜΕΛΑΔΩΝ ΠΑΝΚΡΑΤΙΑ
- 3 ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΚΩΣΤΟΣ
- 4 ΠΗΛΙΑΔΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
- 5 ΔΕΛΗΣ ΔΑΝ.ΑΙΔΟΣ
- 6 ΚΑΡΥΟΠΟΙΟΙ ΚΟΥΙΔΟΥΜΤΖΗ
- 7 ΜΑΛΑΚΑΣ ΑΘΡΩΑΙΤΗ
- 8 ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΕΥΑΝΘΥΜΙΑ
- 9 ΚΑΡΥΟΠΟΙΟΙ ΚΑΡΑΜΠΕΡΗ



ΛΟΓΟΤΥΠΟΝ ΕΡΓ.Σ.Σ.Π.Α. ΜΑΒΑΛΕ  
ΔΙΟΙΚ.Σ.Σ. ΚΑΡΜΑΣ 11000

ΠΟΛΗ:	ΚΑΒΑΛΑ	Φ.Π.Σ.
ΕΡΓΟ:	Υποστήριξη δημοτικού σχεδίου.	
ΘΕΣΗ:	οδός Ζελεύκου	
ΚΑΛΗΜΕΣ:	1:200 1:1000	
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ και συνοδεύεται την με αριθμό 1302/Α.Π. 1992 Απόφαση του Νομάρχη Κавάλας Καβάλα Α.Π. 1992		
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΠΕ.  Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' Β.		

Αριθ. 12.427/οικ.

(5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Ροδόπης και 13ης Σεπτεμβρίου (Παλ. Καβάλας).

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροπ/κε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
3. το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.
4. Την 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163Δ'/17.3.89) απόφαση Νομάρχης Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 321/1991 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Καβάλας.

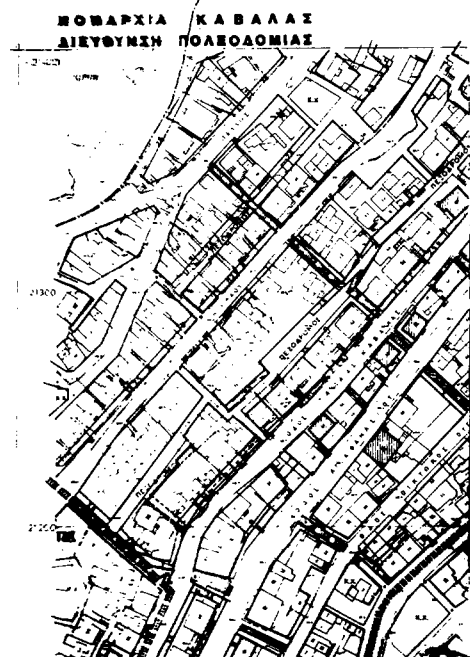
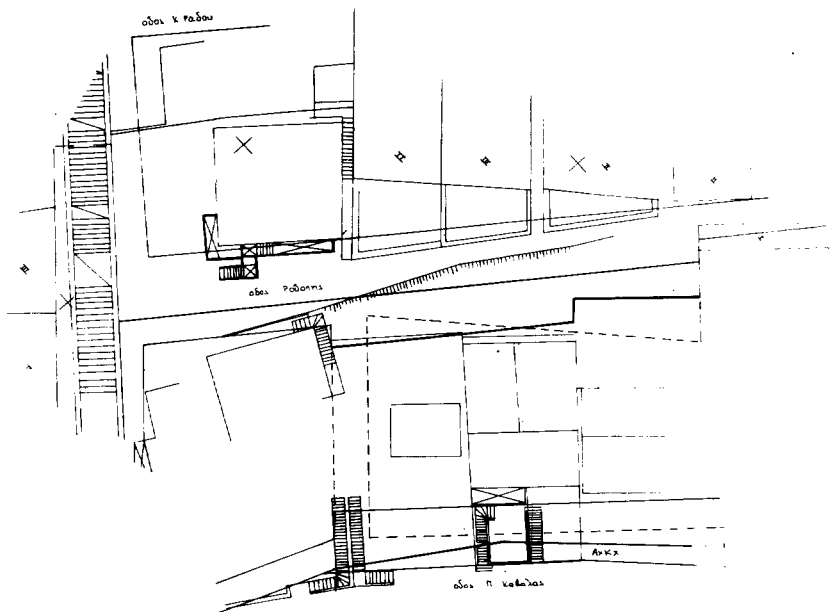
6. Την υπ' αριθμ. 12/287/6.7.92, γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:


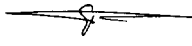
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Π. Καβάλας και πάροδο Ροδόπης, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον πρ/νο ΤΠ & ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 22 Οκτωβρίου 1992

Ο Νομάρχης  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ



ΠΟΛΗ: Καβάλα	Φ. 11.16
ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.	
ΘΕΣΗ: Ροδόπη - 13η Σεπτεμβρίου (Παλαιά Καβάλα)	
ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000	
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	
και συνοδεύει την με αριθμό 12427/22.10.1992 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας	
Καβάλα 22-10-1992	
Ο ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & Π.Ε.	
 	
Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' Β.	

298